

RELAXTE VIBES UND COOLER SOUND

Ende Mai trafen sich Junior-Bewirtschafter der Fachkammer Stockwerkeigentum zum Networking und lockeren Meinungsaustausch. TEXT – **MATHIAS RINKA***



Das jüngste Treffen der Junior-Bewirtschafter mit DJ und Clubmusik traf auf viele offene Ohren.

BILD: SVIT FIVE/SVIT STWE

▶ OFFENE SINNE

Welche Erfahrungen machen Berufsanfänger, wenn es um die Themen Immobilienbewirtschaftung und Stockwerkeigentum geht? – Um diese Frage drehte sich der jüngste Anlass der Fachkammer Stockwerkeigentum und sprach dabei vor allem die Altersgruppe zwischen 20 und 35 Jahren an. In der «Rooftop Bar» im 13. Stockwerk am Talacker 50 in Zürich trafen sich rund 30 Junior-Bewirtschafter. Eingeladen zum Austausch war auch DJ Deetron – oder mit bürgerlichem Namen Sam Geiser. Er präsentierte am Anlass organisatorische und technische Hintergründe zum Leben als Musikproduzent, DJ und Remixer und diskutierte mit den Anwesenden über allfällige Überschneidungen im Arbeitsprozess mit dem Beruf des Bewirtschafter.

Einig war man sich an dem Abend, durch den Kammermitglied Sebastian Hausmann souverän führte, dass das Produzieren von guter Musik und besonderen Beats sowie das Führen und Begleiten von Stockwerkeigentümergemeinschaften ein gewisses Fingerspitzengefühl benötigt wie auch offene Augen und Ohren: Beide Berufsfelder sind auf das harmonische Zusammenspiel angewiesen und streben mehr nach Konsonanz als nach Dissonanz.

FREUDE AN DER BEWIRTSCHAFTUNG

Dazu will auch wieder ab Herbst der Weiterbildungskurs von der Fachkammer Stockwerkeigentum zusammen mit der SVIT School befähigen. Von September 2024 bis Februar 2025 werden im Kurs «Stockwerkeigentum-

Spezialist/in SVIT» vorhandene Kenntnisse aus der Bewirtschaftungspraxis vertieft und mittels konkreten Fallbeispielen gefestigt. Ziel ist, die rechtlichen Grundlagen im Stockwerkeigentum zu kennen und in der Praxis richtig anwenden zu können. «Die Spezialisten im Stockwerkeigentum sollen über weitgehende Fach-, Sozial- und Methodenkompetenz verfügen, um Liegenschaften mit Freude und Überzeugung professionell bewirtschaften zu können», sagt STWE-Vorstandsmitglied Bruno Steck von Group 46.

Der Lehrgang richtet sich an Personen aus der Immobilienbewirtschaftung, welche sich vertieft mit Stockwerkeigentum beschäftigen wollen und die bereits Immobilienbewirtschafter/in mit eidgenössischem Fachausweis sind

oder über mehrjährige Praxis in der Verwaltung und Betreuung von Stockwerkeigentümergeinschaften verfügen. ■

13. HERBSTANLASS FACHKAMMER STOCKWERKEIGENTUM (STWE)

Datum: 23. Oktober 2024
Ort: Schindler City in Ebikon

Weitere Infos
und Anmeldung:



<https://fachkammerstockwerkeigentum.ch/veranstaltungen/13-herbstanlass/>



*MATHIAS RINKA

Der Autor ist Immobilienjournalist und Kommunikationsberater.