

## Anhang zur Jahresrechnung per 31.12.2022

### Grundlagen zur Organisation / Bewertungsgrundsätze

#### Sitz, Rechtsform und Zweck

Fachkammer Stockwerkeigentum  
Brunastrasse 39  
8002 Zürich

#### Rechtsform

Bei der Fachkammer Stockwerkeigentum handelt es sich um einen Verein nach ZGB Art. 60ff.

Die Fachkammer Stockwerkeigentum befasst sich mit dem Thema Stockwerkeigentum und mit allen damit verbundenen Themen Ausbildung, Gesetzgebung, Politik, usw., insbesondere mit folgenden, nicht abschliessend aufgezählten Tätigkeiten, im Artikel 2 der Statuten.

#### Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

#### Angaben und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

Eine weitere Detaillierung und Erläuterung von Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung als die hier aufgeführten Angaben ist aufgrund der übersichtlichen Verhältnisse nicht notwendig.

#### Finanzanlagen

Name	Sitz	Zweck	Stammkapital	Kapitalanteil
SVIT School in Zürich			CHF 10'000.00	1.8%

#### Beteiligungen

Name	Sitz	Zweck	Stammkapital	Kapitalanteil
Geschäftsstelle Fachkammern SVIT GmbH in Zürich			CHF 4'000.00	20%

#### Ausserordentlicher Ertrag/Aufwand

Im 2022 wurden keine Buchungen vorgenommen.

#### Anzahl Mitarbeitende

Der Verein beschäftigt keine Mitarbeitende.

### Weitere vom Gesetz vorgeschriebene Angaben

#### Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag bis zum Revisionszeitpunkt der Jahresrechnung sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung 2022 beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.