

Protokoll

Der 8. Ordentlichen Generalversammlung der Fachkammer Stockwerkeigentum
26. März 2020 –Schriftliche Abstimmung gemäss Covid-19-Verordnung 2

Traktanden

- 1. Begrüssung und Formalien**
 - 2. Jahresbericht des Präsidenten und Genehmigung**
 - 3. Jahresrechnung, Revisorenbericht, Beschluss über Verwendung des Rechnungsergebnisses**
 - 4. Entlastung des Vorstandes**
 - 5. Mitgliederbeiträge und Budget**
 - 6. Wahl der Revisionsstelle**
 - 7. Wahl des Vorstandes**
 - 8. Anträge**
 - 9. Projekte und Informationen**
 - 10. Schriftliche Abstimmung**
-

1. Formalien

Die Einladung wurde in Form einer Broschüre bereits im März 2020 zugestellt. Aufgrund der Covid-19-Pandemie konnte die physische Generalversammlung nicht durchgeführt werden. Der Vorstand hat beschlossen, die Generalversammlung mit im Rahmen einer schriftlichen Abstimmung gestützt auf den Art. 6b der Covid-19-Verordnung durchzuführen. Die Abstimmungsunterlagen wurden am → versandt. Die Auszählung fand am 10. Juni 2020, nach Ablauf der reglementarischen Einladungsfrist, statt. Von → Mitgliedern machten → von ihrem Stimmrecht Gebrauch.

2. Jahresbericht des Präsidenten

Der ausführliche Jahresbericht wurde in der GV Broschüre 2020 abgedruckt.

Beschluss: **Der Jahresbericht 2019 wird einstimmig genehmigt.**

3. Jahresrechnung, Revisionsbericht, Beschluss über Verwendung des Rechnungsergebnisses

Herr Roland Achermann der RM Treuhand GmbH hat die Rechnung geprüft und empfiehlt, die Rechnung zu genehmigen und den Vorstand zu entlasten.

Beschluss: **Die Jahresrechnung 2019 wird einstimmig angenommen.**

4. Entlastung des Vorstandes

Der Vorstand beantragt Entlastung für das 8. Geschäftsjahr.

Beschluss: **Der beantragten Entlastung des Vorstandes wird einstimmig zugestimmt.**

Mitgliederbeiträge und Budget

Die Höhe der Mitgliederbeiträge 2020 werden unverändert beibehalten. Für ein neues Projekt „STWE-Young“ werden im Jahr 2020 CHF 30'000.- aus den Rücklagen budgetiert.

Beschluss: **Das Budget 2020 und die Mitgliederbeiträge werden einstimmig angenommen.**

6. Wahl der Revisionsstelle

RM Treuhand GmbH legt das Mandat nieder. Zur Neuwahl steht OBT, dies im Sinne einer gesamtheitlichen Fachkammer Geschäftsstellenlösung.

Beschluss: **OBT wird mit einer Enthaltung als neue Revisionsstelle gewählt.**

7. Wahl des Vorstandes

Als Ersatz für das langjährige Vorstandsmitglied Tony Ronchi schlägt der Vorstand Bruno Steck und Katrin Eggenschwiler vor. Beide haben sich in der GV Broschüre vorgestellt.

Der Vorstand und die Neuwahlen sind zu bestätigen.

Delegierte/Ersatzdelegierte:

Markus Grimm, Michel Wyss, Stefanie Hausmann, Rudolf Hauptlin, Renata Stalder, Oskar Mötteli, Christian Fross, Regula Bucher, Petra Groguz. Ersatz: Gabriel Kohler, Melanie Arndt und Tony Ronchi.

Die Delegierten sind von der Versammlung zu bestätigen.

Beschluss: **Der Vorstand bestehend aus Michel de Roche, Christian Fross, Stefanie Hausmann, Luzia Bärtschi, Katrin Eggenschwiler (neu) und Bruno Steck (neu) wird mit einer Enthaltung und ohne Gegenstimme gewählt.**
Die Delegierten werden einstimmig gewählt.

8. Anträge

Es sind keine Anträge eingegangen.

9. Projekte und Informationen

Junge Bewirtschafter/-Innen von Stockwerkeigentum / Neue Anlassformen:

Auf Ende 2020 hin ist ein Anlass geplant. Details folgen, sobald die Durchführung garantiert werden kann.

Grusswort SVIT Schweiz:

Am 20. April 2020 hat das Präsidium SVIT Schweiz beschlossen, alle Veranstaltungen fürs laufende Jahr abzusagen. Die Delegiertenversammlung wird mittels schriftlicher Abstimmung durchgeführt.

Wichtige Termine:

28.10.2020, Herbstanlass in Winterthur

01.12.2020, SVIT YOUNG in Zürich

Basel, 12. Juni 2020



Michel de Roche
Präsident FK STWE